

# Bokslutskommuniké

## 1 januari – 31 december 2017

### 1 oktober – 31 december

- Orderingsång 1 525 MSEK (1 604)
- Nettoomsättning 2 272 MSEK (2 148)
- Rörelseresultat 92 MSEK (66)
- Resultat efter skatt 75 MSEK (56)
- Operativt kassaflöde 98 MSEK (8)

### 1 januari – 31 december

- Orderingsång 7 838 MSEK (7 806)
- Orderstock 7 447 MSEK (7 164)
- Nettoomsättning 7 557 MSEK (7 105)
- Rörelseresultat 204 MSEK (439)
- Resultat efter skatt 175 MSEK (358)
- Operativt kassaflöde 49 MSEK (259)

MSEK	Okt-dec 2017	Okt-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Orderstock	7 447	7 164	7 447	7 164
Orderingsång	1 525	1 604	7 838	7 806
Nettoomsättning	2 272	2 148	7 557	7 105
Rörelseresultat	92	66	204	439
Rörelsemarginal, %	4,1	3,1	2,7	6,2
Resultat före skatt	96	70	227	458
Resultat efter skatt	75	56	175	358
Resultat per aktie, SEK	0,19	0,14	0,44	0,90
Eget kapital per aktie, SEK	3,44	3,71	3,44	3,71
Avkastning på eget kapital, %	5,2	4,1	12,3	26,2
Soliditet, %	30,5	32,1	30,5	32,1
Rörelsekapital	-461	-827	-461	-827
Räntebärande nettofordran	1 564	1 769	1 564	1 769
Operativt kassaflöde	98	8	49	259
Medelantal anställda	1 976	1 887	1 833	1 791



## VD kommenterar

Sammanfattningsvis blev 2017 ett år med både goda resultat och stora utmaningar. Rörelseresultatet för årets fjärde kvartal blev 92 miljoner kronor (66). Helårsresultatet tyngs av ett fåtal större nedskrivningar inom division Anläggning vilket föranledde att bolaget inte nådde upp till avkastningskravet på minst 20 procent på eget kapital. Rörelseresultatet för 2017 blev 204 miljoner kronor och avkastningen på eget kapital 12,3 procent.

Resultatet i övriga verksamheter var i nivå med förväntningarna. Division Drift gjorde sitt bästa resultat någonsin och höjde såväl rörelseresultat som marginal. Division Beläggning hade ett sämre resultat i sin entreprenadverksamhet men kompenserade det med ett bättre resultat i ballastverksamheten. De senaste årens insatser för att etablera varumärket Arento har börjat ge effekt och maskinbolaget har ökat såväl resultat som omsättning under året.

### Fortsatt bra orderingång och orderstock

Orderingången var fortsatt god och orderstocken per sista december blev bättre än föregående år. Säsongen för anbuds lämning har startat för divisionerna Drift och Beläggning med i huvudsak Trafikverkets upphandlingar. Division Anläggning är mer selektiv i anbuds lämnandet. Fokus ligger framförallt på kommande vägprojekt som passar vår organisation och geografi.

### Vägen framåt

För att komma till rätta med problemen i anläggningsverksamheten fortsätter bolaget att vidta åtgärder. En ny divisionschef börjar i mars och vi arbetar med att förtydliga och förbättra både projektstyrningen och riskhanteringen.

Som en naturlig del i vår strategiska inriktning har Svevia sålt stora delar av sitt fastighetsbestånd med frånträde under april 2018. Vi avser att fortsatt nyttja fastigheterna som hyresgäst.

Säkerhet och Attraktiv arbetsgivare är två prioriterade hållbarhetsområden. Arbetskadefrekvensen blev 4,2 vid årets utgång (3,5), vilket svarar upp mot målsättningen att ligga under 5. Rätt ledarskap är avgörande för Svevias förmåga att leverera resultat och uppnå kundernas förväntningar. Vår främsta utmaning är fortsatt att behålla och rekrytera rätt medarbetare.

Slutligen konstaterar jag efter min första tid som vd och koncernchef att Svevia är ett stabilt bolag. Vi har haft några förlusttyngda projekt under året men jag är övertygad om att de vidtagna åtgärderna ger resultat och jag ser med tillförsikt fram mot 2018.

### Utveckling av rörelseresultat, rullande 4 kvartal (MSEK)



### Marknadsutsikter

Marknadsutsikterna bedöms vara fortsatt goda. Den starka anläggningsmarknaden driver även efterfrågan på asfalt och stenmaterial. Det är framförallt storstadsområdena, Stockholm och Göteborg, som växer mest med investeringar inom infrastruktur.

**” Ökat fokus på projektstyrning kommer att stärka resultatet och möjliggöra lönsam tillväxt ”**

Anders Gustafsson,  
Vd och koncernchef



## Perioden 1 oktober – 31 december

### Orderingång

Orderingången var 1 525 MSEK (1 604) i fjärde kvartalet vilket var en minskning med 5 procent. Division Anläggning hade en ökad orderingång och division Drift minskade sin orderingång.

Division Anläggning erhöll ett större vindkraftsprojekt i Gävleborgs län åt OX2 till ett värde av 250 MSEK samt ett större markexploateringskontrakt åt Täby kommun till ett ordervärde om 100 MSEK. Division Drift har under perioden erhållit ett flertal kommunala skötseluppdrag.

### Nettoomsättning

Nettoomsättning i fjärde kvartalet var 2 272 MSEK (2 148) vilket var en ökning med 6 procent.

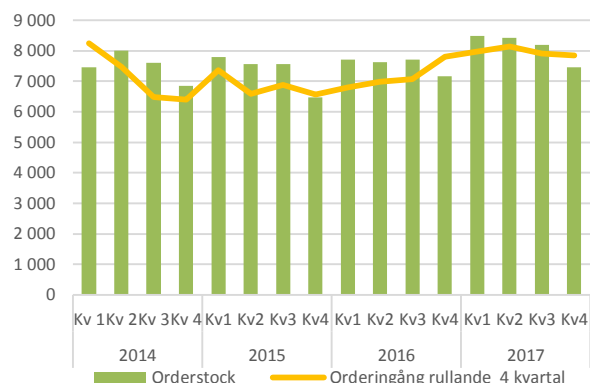
Division Anläggning ökade till 616 MSEK (536) vilket främst var relaterat till fler större pågående vägprojekt i Stockholm. Division Drift ökade omsättningen till 1 342 MSEK (1 261) främst i Mälardalen, som fick två nya underhållskontrakt, och Västerbotten. Division Beläggning sänkte omsättningen marginellt till 449 MSEK (457).

### Rörelseresultat

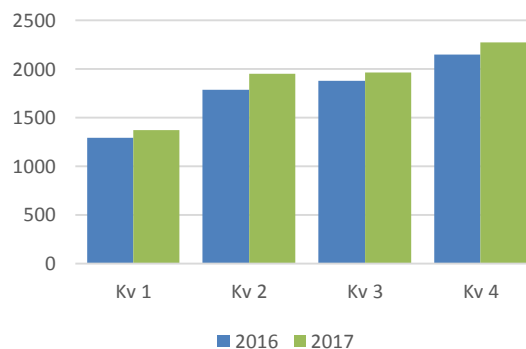
Rörelseresultatet blev 92 MSEK i det fjärde kvartalet jämfört med 66 MSEK föregående år.

Division Anläggning hade ett resultat om -8 MSEK (-12) där låga projektprognoser höll nere resultatet. Division Drift ökade resultatet till 64 MSEK (46) där avslutade projekt höjde marginalen och resultatet. I division Beläggning sjönk resultat till -9 MSEK (9) i perioden till följd av negativa resultat i några utläggningsprojekt. Segment Övrigt hade ett högre rörelseresultat främst på grund av lägre nettokostnader i koncernstaben. Därutöver gjorde maskinverksamheten ett högre resultat jämfört med samma period föregående år.

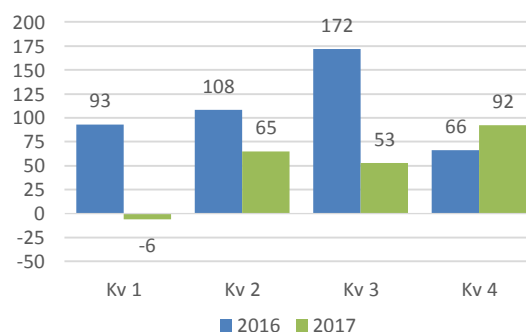
### Orderingång och orderstock (MSEK)



### Nettoomsättning (MSEK)



### Rörelseresultat (MSEK)



## Perioden 1 januari – 31 december

### Nettoomsättning per verksamhetsområde

MSEK	Okt-dec 2017	Okt-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Division Anläggning	616	536	1 935	1 753
Division Drift	1 342	1 261	4 078	3 896
Division Beläggning	449	457	1 872	1 756
Övriga verksamhetsområden	176	181	665	643
Elimineringar	-311	-287	-993	-943
<b>Totalt</b>	<b>2 272</b>	<b>2 148</b>	<b>7 557</b>	<b>7 105</b>

### Rörelseresultat per verksamhetsområde

MSEK	Okt-dec 2017	Okt-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Division Anläggning	-8	-12	-199	60
Division Drift	64	46	161	136
Division Beläggning	-9	9	62	68
Övriga verksamhetsområden	45	23	180	175
Elimineringar	-	-	-	-
<b>Totalt</b>	<b>92</b>	<b>66</b>	<b>204</b>	<b>439</b>

### Orderingång

Orderingången var på samma nivå som föregående år och uppgick till 7 838 MSEK (7 806).

Orderstocken ökade med 4 procent och var vid periodens slut 7 447 MSEK (7 164). Ökningen var hänförlig till en starkare orderstock i division Drift.

### Nettoomsättning

Den ackumulerade nettoomsättningen för helåret 2017 uppgick till 7 557 MSEK (7 105) vilket var en ökning med 6 procent. Samtliga divisioner bidrog till ökningen.

### Rörelseresultat

Rörelseresultat blev 204 MSEK (439), en minskning med 235 MSEK jämfört med föregående år.

Division Anläggning har under året skrivit ned resultatet i några projekt, främst i Stockholmsområdet samt en större projektnedskrivning i Göteborg. Fem projekt stod tillsammans för -150 MSEK i resultatteffekt. Utöver detta hade flera större projekt låga prognoser som inte täckte omkostnaderna. Motsvarande period föregående år hade division Anläggning en positiv engångspost om 37 MSEK avseende en uppgörelse i tidigare tvist. Därutöver fanns inga motsvarande projektnedskrivningar föregående år samt att ett par större projekt avslutades med goda resultat.

Division Drift hade ett starkt resultat till följd av bra resultat i projekt som avslutats i främst Småland och Västerbotten. Division Beläggning hade ett lägre resultat till följd av några negativa projekt inom utläggningsverksamheten som balanserades av högre försäljning av stenmaterial i ballastverksamheten.

Verksamheten inom Svevia karaktäriseras av säsongsmässiga variationer. Normalt är första kvartalet svagare

jämfört med resten av året och merparten av resultatet upparbetas under andra halvåret.

### Finansiell ställning och likviditet

Koncernens egna kapital uppgick vid balansdagen till 1 372 MSEK (1 482), soliditeten till 30,5 procent (32,1) och skuldsättningsgraden till 0 procent (0).

På balansdagen uppgick räntebärande nettofordran till 1 564 MSEK att jämföras med 1 769 MSEK vid årets början. Finansnettot har förbättrats jämfört med föregående år och uppgick under perioden till 23 MSEK (19). Ökningen är hänförlig till reavinster från försäljningar av obligationer under året.

### Kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 185 MSEK (401). Det operativa kassaflödet som inkluderar nettoinvesteringar i anläggningstillgångar men exkluderar räntor uppgick till 49 MSEK (259). Minskningen jämfört med föregående år beror i huvudsak på sämre bruttomarginal i division Anläggning samt att tidigare års förskott i större projekt upparbetats.

Kassaflödet från nettoinvesteringar i anläggningstillgångar uppgick till -113 MSEK (-123) och från finansiella tillgångar till 211 MSEK (-176).

Totalt uppgick kassaflödet till -16 MSEK (-48). Under året har utdelning om 299 MSEK betalats till ägaren.

### Förvärv och avyttringar

Svevia Fastighet AB tecknade under december 2017 avtal om avyttring av 163 fastigheter i tre transaktioner

vilket utgör huvuddelen av Svevias fastighetsinnehav. Frånträde från fastigheterna kommer ske under april 2018. Verksamheterna i Svevia kommer även fortsättningsvis kvarstå som hyrestagare i fastigheterna. Inga förvärv har genomförts under rapportperioden.

### **Investeringar**

Årets investeringar i maskiner och inventarier uppgick till 156 MSEK (153) och byggnader och mark till 27 MSEK (13). Försäljning av materiella anläggningstillgångar uppgick till 70 MSEK (44). Årets av- och nedskrivningar uppgick till 120 MSEK (121).

### **Medarbetare**

Medelantalet anställda uppgick 31 december 2017 till 1 833 (1 791).

### **Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Svevia påverkas av ett flertal typer av risker; strategiska-, operativa-, efterlevnads- samt finansiella risker. För ett entreprenadföretag som Svevia berörs kärnverksamheterna av operationella risker såsom; risker i anbudskedet, projektstyrning, personal och kompetensförsörjning, väderexponering och miljörisker med mera.

De största riskerna i Svevia finns inom entreprenadverksamheten. Entreprenadverksamhet handlar till stor del om att hantera risker och det är framför allt inom anläggningsentreprenader som de största riskerna föreligger. Standardiseringen är låg och projektens förutsättningar, kundkrav, storlek och utformning varierar för varje projekt. Fokus ligger på att identifiera, kvantifiera och hantera risker och möjligheter under hela projektets livslängd såväl i anbuds-, planerings- som genomförandefasen.

För ytterligare information om risker och deras hantering hänvisas till Svevias årsredovisning 2016 sidorna 32-33 samt sidan 37.

### **Moderbolaget**

Svevia AB bedriver entreprenadverksamhet och förvaltar aktier i dotterföretag samt svarar för koncerngemensam finansiering och placering. I moderbolaget redovisas entreprenadprojekt enligt färdigställandemetoden. I koncernen redovisas entreprenadprojekt enligt metoden för successiv vinstavräkning. Omsättningen i moderbolaget uppgick under året till 6 015 MSEK (6 528) och resultat efter skatt till 126 MSEK (258).

## Koncernens resultaträkning i sammandrag

MSEK	Okt-dec 2017	Okt-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Nettoomsättning	2 272	2 148	7 557	7 105
Kostnader för produktion	-2 082	-1 979	-6 996	-6 310
<b>Bruttoresultat</b>	<b>190</b>	<b>169</b>	<b>561</b>	<b>795</b>
Försäljnings- och administrationskostnader	-101	-113	-410	-385
Resultat från försäljning av anläggningstillgångar	3	10	53	29
<b>Rörelseresultat</b>	<b>92</b>	<b>66</b>	<b>204</b>	<b>439</b>
Finansiella intäkter	5	5	24	20
Finansiella kostnader	-1	-1	-1	-1
<b>Finansnetto</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>23</b>	<b>19</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>96</b>	<b>70</b>	<b>227</b>	<b>458</b>
Skatt på periodens resultat	-21	-14	-52	-100
<b>Resultat efter skatt</b>	<b>75</b>	<b>56</b>	<b>175</b>	<b>358</b>
Varav moderbolagets aktieägares andel, %	100	100	100	100
Resultat per aktie, SEK	0,19	0,14	0,44	0,90

Antal aktier för samtliga redovisade perioder är 399 166 667 st.

## Koncernens rapport över totalresultat i sammandrag

MSEK	Okt-dec 2017	Okt-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Resultat efter skatt	75	56	175	358
Övrigt totalresultat*:				
Omräkningsdifferens	-1	0	-1	0
Finansiella instrument redovisade till verkligt värde	3	3	19	31
Skatt	0	-1	-4	-7
<i>Summa övrigt totalresultat, netto efter skatt</i>	<i>3</i>	<i>2</i>	<i>15</i>	<i>24</i>
<b>Summa totalresultat</b>	<b>77</b>	<b>58</b>	<b>189</b>	<b>382</b>
Varav moderbolagets aktieägares andel, %	100	100	100	100

\*Poster i övrigt totalresultat avser poster som har omförts eller kan omföras till periodens resultat

## Koncernens balansräkning i sammandrag

MSEK	not	31 dec 2017	31 dec 2016
<b>Tillgångar</b>			
Goodwill		213	213
Koncessioner		2	3
Byggnader och mark		52	366
Maskiner och inventarier		457	418
Pågående nyanläggningar		13	3
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 453	1 659
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 190</b>	<b>2 662</b>
Material och varulager		192	218
Upparbetade ej fakturerade intäkter	3	133	96
Kundfordringar		1 488	1 422
Övriga kortfristiga fordringar		14	21
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31	40
Likvida medel		136	153
Tillgångar som innehas för försäljning	5	312	-
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 306</b>	<b>1 950</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>4</b>	<b>4 496</b>	<b>4 612</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
Aktiekapital		399	399
Övrigt tillskjutet kapital		798	798
Reserver		20	6
Balanserat resultat		155	279
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 372</b>	<b>1 482</b>
Derivat		23	42
Övriga avsättningar		151	144
Uppskjuten skatteskuld		183	167
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>357</b>	<b>353</b>
Fakturerade ej upparbetade intäkter	3	1 347	1 451
Leverantörsskulder		679	643
Skatteskulder		65	35
Övriga kortfristiga skulder		103	125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		510	438
Derivat		2	1
Övriga avsättningar		61	84
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 767</b>	<b>2 777</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>4</b>	<b>4 496</b>	<b>4 612</b>

## Förändringar i koncernens eget kapital i sammandrag

MSEK	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Balanserat resultat inkl. årets resultat	Tot. eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare
<b>Ingående balans 2016-01-01</b>	<b>399</b>	<b>798</b>	<b>-18</b>	<b>71</b>	<b>1 250</b>
<b>Totalresultat</b>					
Årets resultat				358	358
<b>Övrigt totalresultat*</b>					
Årets omräkningsdifferens			0		0
Finansiella instrument redovisade till verkligt värde			31		31
Skatt			-7		-7
<i>Summa övrigt totalresultat</i>			24		24
<b>Transaktioner med aktieägare</b>					
Utdelning till moderbolagets aktieägare				-150	-150
<i>Summa transaktioner med aktieägare</i>				-150	-150
<b>Utgående eget kapital 2016-12-31</b>	<b>399</b>	<b>798</b>	<b>6</b>	<b>279</b>	<b>1 482</b>
<b>Ingående balans 2017-01-01</b>	<b>399</b>	<b>798</b>	<b>6</b>	<b>279</b>	<b>1 482</b>
<b>Totalresultat</b>					
Årets resultat				175	175
<b>Övrigt totalresultat*</b>					
Årets omräkningsdifferens			-1		-1
Finansiella instrument redovisade till verkligt värde			19		19
Skatt			-4		-4
<i>Summa övrigt totalresultat</i>			14		14
<b>Transaktioner med aktieägare</b>					
Utdelning till moderbolagets aktieägare				-299	-299
<i>Summa transaktioner med aktieägare</i>				-299	-299
<b>Utgående eget kapital 2017-12-31</b>	<b>399</b>	<b>798</b>	<b>20</b>	<b>155</b>	<b>1 372</b>

\*Poster i övrigt totalresultat avser poster som har omförts eller kan omföras till periodens resultat



## Koncernens kassaflödesanalys i sammandrag

MSEK	Okt-dec 2017	Okt-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Resultat före skatt	96	70	227	458
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	29	2	47	15
Betald inkomstskatt	-2	0	-2	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>123</b>	<b>72</b>	<b>272</b>	<b>473</b>
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital	24	-43	-87	-72
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>147</b>	<b>29</b>	<b>185</b>	<b>401</b>
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-	-	-	-1
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-48	-33	-183	-166
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	3	16	70	44
Investeringar i finansiella tillgångar	-76	-193	-443	-780
Försäljning av finansiella tillgångar	31	139	654	604
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-90</b>	<b>-71</b>	<b>98</b>	<b>-299</b>
Utbetald utdelning till moderbolagets aktieägare	-	-	-299	-150
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-299</b>	<b>-150</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>57</b>	<b>-42</b>	<b>-16</b>	<b>-48</b>
Likvida medel vid periodens början	77	195	153	200
Kursdifferens i likvida medel	2	0	-1	0
Likvida medel vid periodens slut	136	153	136	153

## Operativt kassaflöde

MSEK	Okt-dec 2017	Okt-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Kassaflöde från den löpande verksamheten, exkl. räntebetalningar och skatt	143	25	162	382
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-	-	-	-1
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-48	-33	-183	-166
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	3	16	70	44
<b>Operativt kassaflöde</b>	<b>98</b>	<b>8</b>	<b>49</b>	<b>259</b>
Räntebetalningar och skatt	4	4	23	19
Investeringar i finansiella tillgångar	-76	-193	-443	-780
Försäljning av finansiella tillgångar	31	139	654	604
<b>Kassaflöde efter investeringsverksamheten</b>	<b>57</b>	<b>-42</b>	<b>283</b>	<b>102</b>
Utbetald utdelning till moderbolagets aktieägare	-	-	-299	-150
<b>Kassaflöde efter finansieringsverksamheten</b>	<b>57</b>	<b>-42</b>	<b>-16</b>	<b>-48</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>57</b>	<b>-42</b>	<b>-16</b>	<b>-48</b>

## Moderbolagets resultaträkning i sammandrag

MSEK	Okt-dec 2017	Okt-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Nettoomsättning	5 116	5 165	6 015	6 528
Kostnader för produktion	-4 814	-4 737	-5 523	-5 826
<b>Bruttoresultat</b>	<b>302</b>	<b>428</b>	<b>492</b>	<b>702</b>
Försäljnings- och administrationskostnader	-96	-111	-391	-370
<b>Rörelseresultat</b>	<b>206</b>	<b>317</b>	<b>101</b>	<b>332</b>
Finansiella intäkter	4	5	24	21
Finansiella kostnader	0	0	-1	-1
<b>Finansnetto</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>23</b>	<b>20</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>210</b>	<b>322</b>	<b>124</b>	<b>352</b>
Bokslutsdispositioner	39	-20	39	-20
Skatt på periodens resultat	-55	-67	-37	-74
<b>Resultat efter skatt</b>	<b>194</b>	<b>235</b>	<b>126</b>	<b>258</b>

## Moderbolagets rapport över totalresultat i sammandrag

MSEK	Okt-dec 2017	Okt-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Resultat efter skatt	194	235	126	258
Övrigt totalresultat*:				
Finansiella instrument redovisade till verkligt värde	3	3	19	31
Skatt	0	-1	-4	-7
<i>Summa övrigt totalresultat, netto efter skatt</i>	<i>3</i>	<i>2</i>	<i>15</i>	<i>24</i>
<b>Summa totalresultat</b>	<b>197</b>	<b>237</b>	<b>141</b>	<b>282</b>
Varav moderbolagets aktieägares andel, %	100	100	100	100

\*Poster i övrigt totalresultat avser poster som har omförts eller kan omföras till periodens resultat

## Moderbolagets balansräkning i sammandrag

MSEK	31 dec 2017	31 dec 2016
<b>Tillgångar</b>		
Anläggningstillgångar	1 979	2 248
Omsättningstillgångar	2 229	2 059
<b>Summa tillgångar</b>	<b>4 208</b>	<b>4 307</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>		
Eget kapital	707	866
Obeskattade reserver	198	114
Långfristiga skulder	180	188
Kortfristiga skulder	3 123	3 139
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>4 208</b>	<b>4 307</b>

## Noter

### Not 1 Företagsinformation och jämförande redovisningsinformation

Svevia AB (publ), organisationsnummer 556768-9848, med säte i Solna Sverige. Adressen till bolagets huvudkontor är: Box 4018, 171 04 SOLNA (besöksadress: Svetsarvägen 8), telefonnummer +46 8 404 10 00. Svevia AB:s verksamhet är att bedriva entreprenad-, service- och uthyrningsverksamhet inom trafik-, mark-, bygg- och anläggningsområdet och även att äga och förvalta fast egendom. För ytterligare information om verksamheten 2017 hänvisas till årsredovisningen.

Svevia AB (publ) är helägt av den svenska staten.

I denna rapport benämns Svevia AB antingen med sitt fulla namn eller som moderbolaget och Svevia-koncernen benämns som Svevia eller koncernen.

Bolagets rapportering sker i miljoner svenska kronor, MSEK, om ej annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

### Not 2 Redovisningsprinciper

#### Allmänt

Delårsrapporten är upprättad i enlighet med IAS 34 samt årsredovisningslagen. Upplysningar enligt IAS 34 Delårsrapportering lämnas såväl i noter som på annan plats i delårsrapporten med undantag för IFRS 8. Från 1 januari 2017 tillämpar Svevia inte segmentsredovisning enligt IFRS 8 med hänvisning till "Statens ägarpolicy och riktlinjer för bolag med statligt ägande 2017".

Ingen av de nya eller ändrade IFRS standarder eller tolkningar från IFRS Interpretations Committee som gäller från första januari 2017 har haft någon betydande inverkan på Sveglias finansiella rapporter. Svevia tillämpar även ESMA:s (Europeiska värdepappers- och marknadsmyndigheten) riktlinjer för användning av Alternativa nyckeltal vilket lett till ökade upplysningar i delårsrapporten.

Redovisningsprinciper som är tillämplade vid delårsrapportens upprättande överensstämmer med de redovisningsprinciper som tillämpades vid upprättandet av årsredovisningen 2016 med undantag för vad som anges i not 5 nedan.

Redovisningsprinciperna kan läsas i sin helhet i årsredovisningen 2016 som finns publicerad på Sveglias webbplats, svevia.se.

### Nya redovisningsprinciper från 1 januari 2018

#### IFRS 9 Finansiella instrument

IFRS 9 innebär nya regler bl.a. avseende klassificering och värdering av finansiella instrument, nedskrivning av finansiella instrument och säkringsredovisning.

Svevia har analyserat effekterna av IFRS 9 och denna visar att de nya reglerna inte har en väsentlig effekt på koncernens resultat eller finansiella ställning. IFRS 9 innebär inte heller någon väsentlig effekt på Sveglias säkringsredovisning eller, baserat på IFRS 9:s metodik och Sveglias historik, på Sveglias reserveringar för kreditförluster.

#### IFRS 15 Intäkter från avtal med kunder

Syftet med denna nya intäktsstandard är att tillhandahålla en heltäckande och principbaserad standard för intäktsredovisningen. IFRS 15 ersätter därmed samtliga standarder, uttalanden och tolkningar som berör intäktsredovisning.

Svevia har genomfört en analys för att utreda effekterna av den nya standarden mot den hantering som sker idag enligt gällande standarder som ligger till grund för intäktsredovisningen. Vid genomlysning av Sveglias avtal med kunder har störst fokus varit på att identifiera prestationsåtaganden samt hantering av kontraktsändringar.

Baserat på utförd analys har företagsledningen dragit slutsatsen att övergången till IFRS 15 med start 1 januari 2018 inte kommer att få en väsentlig effekt på koncernens resultat och finansiella ställning

#### Moderbolaget

Moderbolaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges i årsredovisningen 2016.

Moderbolaget tillämpar årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer. De avvikelser som förekommer mellan moderbolagets och koncernens redovisningsprinciper föransleds av begränsningar i möjligheterna att tillämpa IFRS i moderbolaget till följd av Årsredovisningslagen och Tryggandelagen samt i vissa fall av skatteskal.

### Not 3 Entreprenadavtal

Koncernen	31 dec 2017	31 dec 2016
MSEK		
Upparbetade intäkter	1 741	1 655
Fakturering	- 1 608	-1 559
<b>Summa upparbetade ej fakturerade intäkter</b>	<b>133</b>	<b>96</b>
Fakturering	12 649	12 203
Upparbetade intäkter	-11 302	-10 752
<b>Summa fakturerade ej upparbetade intäkter</b>	<b>1 347</b>	<b>1 451</b>

## Not 4 Verkligt värde finansiella instrument

MSEK	31 dec 2017			31 dec 2016		
	Nivå 1	Nivå 2	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Summa
Koncernen						
Andra långfristiga värdepappersinnehav	-	1 453	1 453	-	1 659	1 659
Likvida medel	136	-	136	153	-	153
<b>Summa tillgångar</b>	<b>136</b>	<b>1 453</b>	<b>1 589</b>	<b>153</b>	<b>1 659</b>	<b>1 812</b>
Derivat, långfristig	-	23	23	-	42	42
Derivat, kortfristig	-	2	2	-	1	1
<b>Summa skulder</b>	<b>-</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>-</b>	<b>43</b>	<b>43</b>

### Värdepapper

Verkligt värde på finansiella tillgångar avser onoterade obligationer och värderas till marknadsvärde utifrån observerbar marknadsdata.

### Derivatinstrument

Derivaten består av råvarusäkring, räntesäkring samt valutakurssäkring. Värdering till verkligt värde sker till aktuellt marknadsvärde genom att använda observerbara marknadspriser.

### Övriga fordringar och skulder

För övriga fordringar och skulder motsvarar det redovisade värdet det verkliga värdet.

## Not 5 Tillgångar som innehas för försäljning

Koncernen		
MSEK	31 dec 2017	31 dec 2016
Byggnader och mark	312	-
Skulder	-	-

Under tredje kvartalet fattade styrelsen beslut om att fem stycken fastigheter ska avyttras. Under fjärde kvartalet fattade styrelsen beslut om att avyttra ytterligare 161 stycken fastigheter. I december 2017 tecknades avtal om försäljning av 163 av dessa fastigheter. Resterande fastigheterna förväntas avyttras inom 12 månader. Rörelseresultatet hänförligt till fastigheterna uppgår till 7 MSEK. I enlighet med IFRS 5 klassificeras dessa fastigheter som tillgångar som innehas för försäljning från och med tredje kvartalet 2017 och presenteras på egen rad i koncernens balansrapporter. Tillgångar klassificeras enligt IFRS 5 som tillgångar som innehas för försäljning om deras värde, inom ett år, kommer att återvinnas genom en försäljning och inte genom fortsatt nyttjande i verksamheten. Från och med tidpunkten för omklassificeringen värderas tillgångar som innehas för försäljning till det lägsta av det redovisade värdet och det verkliga värdet efter avdrag för försäljningskostnader. Efter omklassificeringen redovisas inte längre avskrivningar på tillgångarna.

## Not 6 Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser uppgick den 31 december 2017 till 198 MSEK (168 MSEK per 31 december 2016) och avser borgensförbindelser för koncernbolag.

## Not 7 Definitioner

*Nettoomsättning\**: Periodens upparbetade intäkter enligt metoden för successiv vinstavräkning.

*Rörelsemarginal*: Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

*Avkastning på eget kapital*: Periodens resultat i procent av genomsnittligt eget kapital.

*Soliditet*: Utgående eget kapital i förhållande till utgående summa skulder och eget kapital.

*Rörelsekapital*: Omsättningstillgångar med avdrag för kortfristiga skulder.

*Räntebärande nettofordran/skuld*: Räntebärande tillgångar inklusive derivat, likvida medel med avdrag för räntebärande skulder inklusive derivat.

*Operativt kassaflöde*: Kassaflöde från den löpande verksamheten inklusive förvärv och försäljning av materiella anläggningstillgångar samt exkluderat från räntebetalningar och skatt.

\*Nettoomsättning är ett definierat mått enligt IFRS och ingår inte i de alternativa nyckeltalen enligt ESMA.

## Not 8 Alternativa nyckeltal

Bolaget har valt att presentera dessa icke-IFRS mått i rapporten då ledningen anser att de är viktiga i syfte av att ge mottagaren av denna rapport kompletterande information för att få en förståelse för företagets finansiella ställning och utveckling. Svevias operativa kassaflöde framgår av rapporten på sidan 9.

MSEK Koncernen	Okt-dec 2017	Okt-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Rörelsemarginal				
Nettoomsättning	2 272	2 148	7 557	7 105
Rörelseresultat	92	66	204	439
<b>Rörelsemarginal, %</b>	<b>4,1</b>	<b>3,1</b>	<b>2,7</b>	<b>6,2</b>
Eget kapital per aktie				
Eget kapital UB	1 372	1 482	1 372	1 482
Antal aktier	399 166 667	399 166 667	399 166 667	399 166 667
<b>Eget kapital per aktie, SEK</b>	<b>3,44</b>	<b>3,71</b>	<b>3,44</b>	<b>3,71</b>
Avkastning på eget kapital				
Eget kapital IB	1 482	1 250	1 482	1 250
Eget kapital UB	1 372	1 482	1 372	1 482
Periodens resultat	75	56	175	358
<b>Avkastning på eget kapital, %</b>	<b>5,2</b>	<b>4,1</b>	<b>12,3</b>	<b>26,2</b>
Soliditet				
Eget kapital UB	1 372	1 482	1 372	1 482
Summa skulder och eget kapital	4 496	4 612	4 496	4 612
<b>Soliditet, %</b>	<b>30,5</b>	<b>32,1</b>	<b>30,5</b>	<b>32,1</b>
Rörelsekapital				
Summa omsättningstillgångar	2 306	1 950	2 306	1 950
Summa kortfristiga skulder	2 767	2 777	2 767	2 777
<b>Rörelsekapital</b>	<b>-461</b>	<b>-827</b>	<b>-461</b>	<b>-827</b>
Räntebärande nettofordran/skuld				
Andra långfristiga värdepappersinnehav	1 453	1 659	1 453	1 659
Kortfristiga placeringar	-	-	-	-
Likvida medel	136	153	136	153
Derivat (skuld)	25	43	25	43
<b>Räntebärande nettofordran/skuld</b>	<b>1 564</b>	<b>1 769</b>	<b>1 564</b>	<b>1 769</b>

## **Förslag till utdelning**

Styrelsen föreslår en utdelning om 299 375 000 kronor (299 375 000) vilket motsvarar 171 procent (84) av årets resultat efter skatt och ligger inom den beslutade utdelningspolicyn.

## **Händelser efter rapportperiodens utgång**

Inga väsentliga händelser efter rapportperiodens utgång finns att rapportera.

## **Granskning**

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

Solna 2018-02-13

Anders Gustafsson  
Vd och koncernchef

Rapporten har undertecknats av vd och koncernchef efter bemyndigande från styrelsen.

## **Kommande finansiella rapporter**

Årsredovisning	29 mars 2018
Årsstämma	25 april 2018
Delårsrapport januari-mars	26 april 2018
Delårsrapport januari-juni	13 augusti 2018

Svevias finansiella rapporter publiceras på Svevias webbplats [svevia.se](http://svevia.se).

## **Ytterligare information**

Anders Gustafsson, Vd och koncernchef  
Tfn +46 8 404 10 00

Åsa Neving, Ekonomi- och finanschef  
Tfn +46 8 404 10 00